

## 2016年12月期 第3四半期 ハローストレージ出店状況

2016年10月28日

エリアリンク株式会社

東証マザーズコード番号：8914

問合せ：管理本部 03-5577-9250

### ■2016年12月期第3四半期動向

・2016年12月期第3四半期は2015年12月期末と比較して、**6,048室純増**し、**総室数は68,373室**となりました。

・2016年12月期第3四半期は、**6,866室の出店**と**818室の撤退**で**6,048室純増**しました。

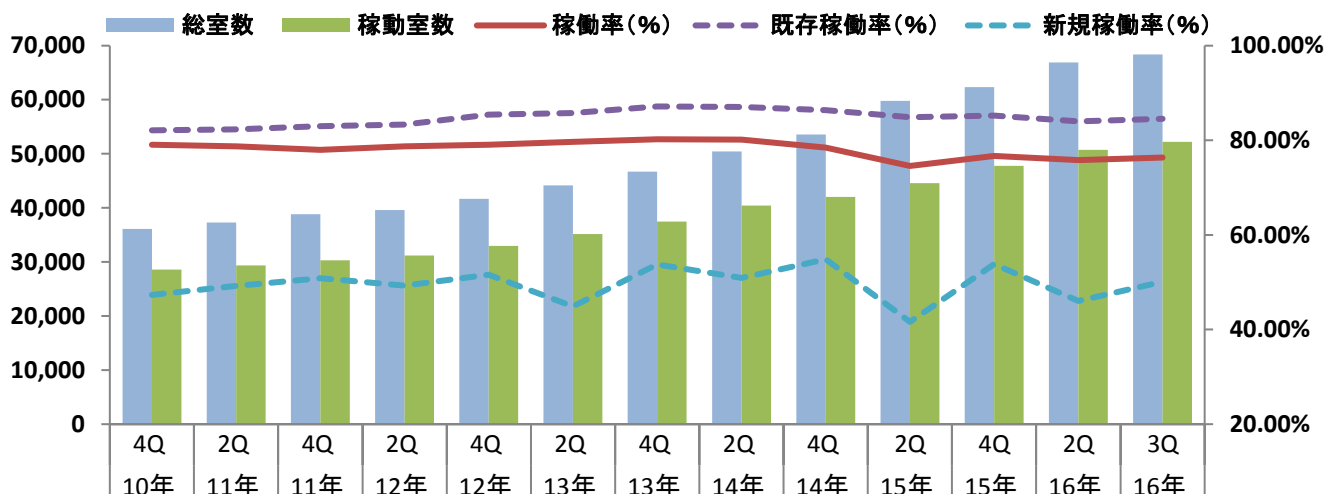
・**総稼働室数52,204室のうち既存物件は44,054室、新規物件(※)は8,150室**です。

・2016年12月期第3四半期は、大型トランク物件(210室)の管理契約終了により、撤退室数が増加しました。

・**稼働率は全体が76.35%**で、**既存物件が84.54%**、**新規物件が50.12%**です。

・コンテナタイプの物件における建築確認申請による工期長期化や、関西エリアを中心とした出店戦略の見直し、マーケティングに基づく商品構成の最適化によるコンテナ1基あたりの平均室数の減少に伴い、総室数の増加はやや鈍化しております。

### ■過去からの推移



総室数	36,131	37,267	38,838	39,614	41,698	44,138	46,686	50,422	53,564	59,802	62,325	66,923	68,373
稼働室数	28,562	29,340	30,290	31,188	32,968	35,177	37,499	40,407	42,009	44,603	47,796	50,739	52,204
稼働率(%)	79.05%	78.73%	77.99%	78.73%	79.06%	79.70%	80.22%	80.14%	78.43%	74.58%	76.69%	75.82%	76.35%
既存稼働率(%)	82.11%	82.28%	83.00%	83.34%	85.41%	85.73%	87.15%	87.06%	86.36%	84.90%	85.19%	84.03%	84.54%
新規稼働率(%)	47.36%	49.20%	50.85%	49.30%	51.61%	44.86%	53.77%	50.90%	54.85%	41.63%	53.84%	46.04%	50.12%

※新規物件とはオープンから2年以内の物件を指し、2016年度は2015年、2016年に開設した物件を新規物件とします。